
LAON

AISNE

CHAPELLE
DU
PALAIS DE JUSTICE

TRAVAUX D'AMENAGEMENT

C.C.T.P.

(CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES)

LOT 6 ELEVATEUR POUR P.M.R.

1 PRESENTATION DU PROJET.

1.1 OBJET DU MARCHE.

Le présent document a pour objet de définir les travaux du présent lot en vue de la **réalisation des travaux d'aménagement de la Chapelle du Palais de Justice de Laon dans le département de l'Aisne.**

1.2 DIVISION EN LOTS.

Les travaux seront exécutés par les six (6) lots suivants :

- Lot 1 – Installations de chantier/Echafaudages/Maçonnerie-Pierre de Taille.
- Lot 2 – Menuiserie/Vitraux/Serrurerie.
- Lot 3 – Plancher surélevé/Mobilier.
- Lot 4 – Chauffage.
- Lot 5 – Electricité.
- Lot 6 – Elévateur pour P.M.R.

Le C.C.T.P. ne peut être dissocié des C.C.T.P. des autres lots qui contribuent à la réalisation de l'ensemble du projet.

Le soumissionnaire se reportera donc à ces C.C.T.P. ainsi qu'à l'ensemble des documents qui définissent les prestations de ces autres lots afin de cerner parfaitement l'étendue de ses propres prestations et de réaliser en toute connaissance de cause les travaux qui lui incombent.

1.3 DIVISION EN TRANCHES.

Les travaux seront exécutés en une (1) tranche unique de travaux.

1.4 DEFINITION DES OUVRAGES.

Les travaux comprennent la totalité des ouvrages énumérés ci-après, ainsi que tous ceux nécessaires à l'exécution des travaux décrits, même s'ils ne sont pas explicitement définis, l'entrepreneur devant, de par ses connaissances professionnelles, suppléer aux détails pouvant être omis.

Afin d'éviter toute contestation en cours de chantier, il est rappelé que les entreprises devront effectuer une visite approfondie pour reconnaître les lieux et évaluer la complexité et les difficultés de mise en œuvre des travaux à réaliser.

1.5 NATURE DU MARCHE.

Le mode et toutes les conditions du marché sont précisés dans le Cahier des Clauses Administratives Générales (C.C.A.G.) ou dans le Cahier des Clauses Administratives Particulières (C.C.A.P.) qui font partie des documents administratifs du dossier de consultation.

Le marché de travaux est à **prix global et forfaitaire.**

Une décomposition du montant global et forfaitaire de la soumission, portée sur l'acte d'engagement sera jointe à celui-ci, en donnant les quantités et les prix unitaires par nature d'ouvrage, conformément à la présentation du bordereau de décomposition du prix global et forfaitaire établi par le maître d'œuvre.

Les prix unitaires indiqués devront inclure toutes les prestations permettant de rendre les ouvrages parfaitement achevés, selon les prescriptions contenues au présent document et selon les règlements, textes en vigueur (DTU, normes, etc.) et toutes les règles de l'Art.

Ils intégreront aussi toutes les prestations qui seront liées aux dispositions réglementaires à respecter et aux mesures relatives à la Sécurité et à la Protection de la Santé, et les prestations découlant des dépenses communes (compte prorata) sans qu'il soit besoin de le mentionner dans les C.C.T.P.

Sont aussi implicitement inclus dans les prix unitaires toutes les formalités et demandes d'autorisations, implantation, tracé des niveaux, plans de chantier, protection des ouvrages de chantier, essais, contrôles, nettoyages, D.O.E., etc.

2 CLAUSES PROPRES AUX TRAVAUX DU PRESENT LOT.

2.1 INSTALLATIONS COMMUNES DE CHANTIER.

L'ensemble des installations communes de chantier est à la charge du lot 1.

2.2 DOCUMENTS TECHNIQUES.

Les documents techniques contractuels comprennent le présent C.C.T.P. ainsi que les plans et documents graphiques établis par le maître d'œuvre.

2.2.1 ACCESSIBILITE AUX PERSONNES HANDICAPEES.

La norme EN81-70 définit les conditions d'accessibilité aux ascenseurs pour tous les usagers y compris les personnes avec handicap.

L'ascenseur de ce projet sera réalisé conformément aux exigences de cette norme.

3 OBSERVATION SUR LA REDACTION DU C.C.T.P.

Dans la description des ouvrages, le maître d'œuvre s'est efforcé de renseigner les entrepreneurs sur la nature des travaux à effectuer, mais il convient de signaler que cette disposition n'a pas de caractère limitatif.

Les plans et le C.C.T.P. se complètent réciproquement.

Dans tous les cas, chaque entrepreneur est tenu de consulter les plans et les détails fournis à l'appui du présent C.C.T.P., y compris ceux des autres corps d'état.

Il ne pourra jamais prétendre les avoir ignorés.

Toutes discordances éventuelles devront être signalées au maître d'œuvre en temps utile.

Les entrepreneurs ne pourront plus en faire état après remise et réception de leur offre.

Aucune mesure ne devra être prise à l'échelle métrique sur les plans et détails.

En cas d'erreurs, d'imprécisions ou de manques de côtes, les entrepreneurs devront le signaler au maître d'œuvre qui donnera toutes les précisions nécessaires.

En cas d'erreurs ou d'oublis de l'entrepreneur en cours d'exécution de ses travaux, l'entrepreneur sera tenu responsable de ces erreurs ou oublis, ainsi que des modifications qu'ils entraîneraient pour tous les corps d'état.

Il est bien précisé que la clause de priorité prévue au Cahier des Charges Particulières entre les plans et le C.C.T.P. n'a pas pour but d'annuler la confection d'un ouvrage quelconque figurant sur l'une des pièces et non sur l'autre.

Cette priorité ne joue qu'en cas de contradiction.

En conséquence, tout ouvrage figurant aux plans et non écrit au présent descriptif, est formellement dû et vice versa.

Le C.C.T.P. n'indique que d'une manière générale la description des ouvrages, à charge par les entrepreneurs de la compléter eux-mêmes et de prévoir dans leurs dépenses pour les travaux de leur lot, tout ce qui normalement doit entrer dans le prix d'une restauration exécutée conformément aux règles de l'art.

Les entrepreneurs ne pourront réclamer aucun supplément consécutif à une omission, erreur ou imprécision éventuelle autant dans les documents graphiques, descriptifs ou quantitatifs.

Tous les documents écrits ou graphiques remis aux entrepreneurs pour l'exécution des ouvrages doivent être examinés avant tout commencement d'exécution. Ils devront donc signaler au maître d'œuvre toutes les dispositions qui ne paraîtraient pas en rapport avec la solidité, la conservation des ouvrages, l'usage auxquels ils sont destinés et l'observation des règles de l'art.

De toutes manières, le fait pour un entrepreneur d'exécuter sans en rien changer toutes les prescriptions des documents techniques remis par le maître d'œuvre ne peut atténuer en quoi que ce soit sa pleine et entière responsabilité de constructeur s'il n'a pas présenté ses réserves par écrit au moment de la remise de son offre.

En conséquence, les soumissionnaires devront :

- S'être rendus sur place, avoir reconnu les lieux où doivent être exécutés les travaux, avoir fait toute constatation de l'importance des travaux à effectuer, de la disposition des lieux, de toutes les sujétions d'exécution que peut comporter l'opération envisagée, avoir demandé tous renseignements complémentaires éventuels.
- Avoir recueillis, auprès du responsable de l'édifice, les renseignements lui permettant d'établir à l'usage de son personnel, les consignes particulières concernant la sécurité, le vol et l'incendie.
- Avoir pris connaissance de l'ensemble des pièces du dossier (pièces écrites et plans).
- Avoir demandé toutes indications complémentaires qu'ils auront jugées nécessaires.

- Etudier et établir les détails d'exécution.
- Combler, s'il s'en trouve, toutes les lacunes qui pourraient apparaître en cours de leur étude et les signaler au maître d'œuvre.

DESCRIPTION ET LOCALISATION DES OUVRAGES.

6.1 INSTALLATIONS COMMUNES DE CHANTIER.

L'ensemble des installations de chantier est prévu à la charge du titulaire du lot 1 et n'est donc pas à prévoir au titre du présent lot.

6.2 INSTALLATIONS DE CHANTIER.

6.2.1 AMENAGEMENTS PROPRES A L'ENTREPRISE.

L'entreprise participant aux travaux fera son affaire des aménagements propres à ses besoins, notamment pour le stockage de ses matériaux et matériels.

L'entreprise titulaire du présent lot devra :

- L'installation des protections complémentaires nécessaires par bâches, toiles, etc. pour :
 - * La protection d'ouvrages existants.
 - * La protection de ses propres ouvrages.
- L'installation des appareils d'éclairages complémentaires.
- Le nettoyage des locaux et du chantier au fur et à mesure de l'avancement de ses travaux.
- L'enlèvement des gravois aux centres de tri agréés.
- La remise en état des lieux.

Les frais inhérents seront considérés inclus dans les prix unitaires si aucun article n'est identifié en tant que tel dans le D.P.G.F.

LOCALISATION – OBSERVATIONS PARTICULIERES.

Pour permettre l'exécution des travaux du présent lot.

6.3 ELEVATEUR P.M.R.

6.3.1 ELEVATEUR VERTICAL.

Appareil conforme aux réglementations européennes.

Fourniture et installation d'un élévateur vertical de type NIV-XOE de la société SAFTECH

Ensemble fourni et mis en œuvre suivant les règles en vigueur y compris tous équipements de sécurité réglementaires, tous essais et sujétions de mise en service, avec tous les travaux nécessaires au bon fonctionnement de l'installation.

Alimentation électrique en attente livrée par le titulaire du lot ELECTRICITE, à proximité de l'armoire de commande.

Le matériel sera proposé et posé conformément à la norme EN ISP 9001 des monte-charges non accompagnés, actuellement en vigueur, ainsi que l'ensemble des normes et règlements de sécurité de mise en œuvre.

Câblage et raccordement de l'ascenseur depuis le tableau d'arrivée du courant.

LOCALISATION – OBSERVATIONS PARTICULIERES.

Pour accès à la chapelle.

6.3.2 TRAVAUX D'ACCOMPAGNEMENT.

Travaux préparatoires (démolition de sols, radier BA, parois, etc.) et travaux de raccords de sols.

LOCALISATION – OBSERVATIONS PARTICULIERES.

Par le titulaire du lot 1

6.4 GRAVOIS.

6.4.1 EVACUATION DES GRAVOIS.

Evacuation des gravois jusqu'aux décharges avec tri préalable comprenant :

- La reprise et le chargement en camions, bennes, conteneurs, les autres manutentions incluses dans les ouvrages.
- Le nettoyage hebdomadaire du chantier

LOCALISATION – OBSERVATIONS PARTICULIERES.

Pour l'ensemble des gravois issus de ces travaux.